

# CASA KIRA

## Regolamento della Casa

Via Porta di Mare 41, 90151 Palermo (Partanna Mondello) • CIN: IT082053C2LVNA575P



*Benvenuti a Casa Kira! Vi auguriamo un soggiorno piacevole e rilassante. Vi chiediamo gentilmente di leggere e rispettare le seguenti regole per garantire il comfort e la sicurezza di tutti.*



### CHECK-IN & CHECK-OUT

- Check-in: Dalle ore 15:00 alle ore 17:00
- Check-out: Entro le ore 10:00
- Per arrivi o partenze fuori orari, si prega di concordare preventivamente con la proprietà.



### ASPETTI FISCALI & RICEVUTE

- Regime: Locazione turistica / affitto breve.
- Ricevuta: Al pagamento o check-out viene rilasciata una ricevuta generica non fiscale. La struttura non emette ricevute fiscali o fatture.



### TASSA DI SOGGIORNO (PALERMO)

- € 4,00 a notte per persona per le prime 4 notti consecutive (a partire dai 12 anni compresi; esenti i minori di 12 anni).
- Esenzioni: Previste per particolari categorie secondo le normative comunali, previa idonea certificazione da presentare al momento della prenotazione.

### DISPOSITIVI DI SICUREZZA

- Estintore: Estintore a polvere da 6 kg nello spazio di impegno tra bagno e cucina.
- Primo Soccorso: Kit presente nell'armadietto del bagno.
- Impianti: Struttura 100% elettrica (senza linea gas). Non necessari rilevatori di gas o monossido.



# ELETTRODOMESTICI, DOTAZIONI E KIT BENVENUTO

Tutto ciò che trovi a disposizione per rendere il soggiorno più comodo.



## ELETTRODOMESTICI, DOTAZIONI E KIT BENVENUTO

- Climatizzazione & Elettrodomestici: Condizionatori/pompa di calore, frigorifero, piano cottura a induzione, forno a microonde, bollitore, piastra per toast, lavastoviglie, scaldabagno elettrico, stoviglie e utensili da cucina.
- Piano ad Induzione: Per evitare danneggiamenti, è rigorosamente vietato l'uso di pentole o stoviglie diverse da quelle fornite in dotazione.
- Cura Persona & Stiro: Asciugacapelli, asse da stiro, ferro da stiro e stendibiancheria.
- Biancheria & Kit Bagno: Lenzuola, asciugamani, biancheria da casa, shampoo, bagnoschiuma e cuffie doccia inclusi gratuitamente.
- Kit Benvenuto: Acqua minerale, capsule di caffè, assortimento di tè/tisane, e monodosi di zucchero, olio EVO e sale.
- Kit Spiaggia Gratuito in Concessione: ombrellone, 2 sedie da spiaggia, 2 teli mare e 1 set giochi da spiaggia per bambini.



## SICUREZZA E TUTELA

- Porta d'ingresso: Mantenere sempre ben chiusa (anche all'interno) per prevenire l'ingresso di insetti o piccoli animali.
- Uscite: Obbligatorio chiudere a chiave la porta e serrare le finestre del prospetto principale quando si esce.
- Sicurezza bambini: Presente un chiavistello ausiliario sulla porta d'ingresso.
- Videosorveglianza: L'ingresso esterno è videosorvegliato per sicurezza (registrazioni eliminate dopo 48 ore).
- Cassaforte: Presente in appartamento. La proprietà declina ogni responsabilità per furti, smarrimenti o danni a beni personali.



## REGOLE DELLA CASA

- Silenzio: Rispettare la quiete. Ore di silenzio: 23:00 - 08:00 e 14:00 - 16:00.
- Feste ed Eventi: DIVIETI ASSOLUTI. Severamente vietati.
- Ospiti: Vietato l'accesso a persone non registrate al check-in (normativa di legge).
- Animali: NON AMMESSI. Nessun animale consentito.
- Fumo: VIETATO ALL'INTERNO. Vietato fumare in casa. Fumare unicamente all'esterno dell'edificio su strada pubblica.



## RIFIUTI & ENERGIA

- Raccolta Differenziata: Effettuare la differenziata secondo le istruzioni in casa. Non lasciare spazzatura accumulata al check-out.
- Risparmio Energetico: Spegnerne luci e climatizzatori ogni volta che si esce. Tenere porte e finestre chiuse quando il clima è in funzione.
- Cucina: Lasciare in ordine e lavare le stoviglie prima del check-out.
- Danni & Key Loss: Comunicare subito eventuali danni. La perdita delle chiavi comporta un addebito di € 50 per cambio serratura.



## WI-FI & CONTATTI UTILI

Rete Wi-Fi: Kirahousequest2026

Password Wi-Fi: /Inserisci Password/

Contatti Host:

Emmanuele: +39 351 642 7093 / +39 392 089 6764

Antonino: +39 351 6000 0467

Emergenze (UE): 112